



Comune di Novara di Sicilia (Città Metropolitana di Messina)

Piazza Girolamo Sofia n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA 00358500833 E-mail ufficiotecniconovara@tiscali.it Tel. 0941-650954-5-6 -fax. 0941 650030

Pec: ufficiotecnicocomunenovaradisicilia@pec.it

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 147 DEL 23.06.2021
Reg.g.le 283 DEL 23.06.2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE E IMPEGNO SPESA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI 'RIQUALIFICAZIONE URBANA, MEDIANTE IL RIPRISTINO DEL BASOLATO IN PIETRA ARENARIA LOCALE, REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE, MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DELLA STRADA INTERNA AL CENTRO STORICO', AI SENSI DELL'ART.1, SECONDO COMMA, LETTERA B), DEL DL 16/07/2020, N° 76, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, CON LEGGE 11/09/2020, N° 120, COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL DL 31/05/2021, N° 77, (DECRETO SEMPLIFICAZIONE 2021). CIG: 86709251AC - CUP: H99J18000110002, IMP. BASE D'ASTA: **834.833,17**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

- Che**, per l'intervento in oggetto, le attività di RUP vengono svolte dal sottoscritto Geom. Giuseppe Di Natale, incaricato con Determina del responsabile n° 216 del 8/10/2018;
- Che** è stato pubblicato sulla G.U.R.S. pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, Parte I, n. 22 del 18/05/2018 il D.D.G. n. 1002 del 3 maggio 2018 - Bando per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei Comune della Regione Siciliana;
- Che** gli interventi sono finalizzati a promuovere lo sviluppo economico e sociale del territorio regionale mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati a tutelare l'ambiente e i beni culturali favorendo l'accrescimento dei livelli di sicurezza, il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico dei piccoli comuni dell'Isola, con popolazione inferiore a 15.000 abitanti;
- Che** questa Amministrazione Comunale ha partecipato all'avviso pubblico mediante la redazione di un progetto di "**Riqualificazione urbana, mediante il ripristino del basolato in pietra arenaria locale, regimentazione delle acque, messa in sicurezza e valorizzazione della strada interna al centro storico**";
- Che** con la Delibera di Giunta n° 50 del 13/10/2018 si è proceduto all' Approvazione del succitato progetto esecutivo per l'importo complessivo di **€ 1.242.310,47**;
- Che** con DDG 1950 del 06/08/2019, sono state approvate le graduatorie riconducibili all'avviso pubblico approvato con il D.D.G. n. 1002 del 3 maggio 2018,

-Che il Comune di Novara di Sicilia risulta essere collocato alla posizione n. 23 della Line A con il progetto di **“Riqualificazione urbana, mediante il ripristino del basolato in pietra arenaria locale, regimentazione delle acque, messa in sicurezza e valorizzazione della strada interna al centro storico”**; per l'importo di **€ 1.242,310,47**.

VISTA la nota prot. 50856 dell'11/10/2019 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, **acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 15/11/2019, al n° 6979**, nella quale si invita il Comune di Novara di Sicilia ad adeguare i Prezzi del progetto di che trattasi al nuovo Prezziario unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab del 16/01/2019 e ss.mm.ii. (pubblicato in G.URS del 01/02/2019), al fine di accelerare le procedure di emissione del finanziamento e nelle more dell'iscrizione delle somme nel pertinente capitolo di spesa;

VISTO che l'ing. Salvatore Ferrara, dipendente di questo Ufficio Tecnico, in qualità di progettista, in data 05/11/2019, ha proceduto all'adeguamento del progetto ai Prezzi del nuovo Prezziario unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab del 16/01/2019 e ss.mm.ii. del progetto esecutivo in questione;

VISTO il progetto esecutivo in questione, così come aggiornato al prezziario regionale 2019, e finanziato dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7 –Politiche Urbane e Abitative, con il seguente nuovo quadro economico dell'importo complessivo di **€ 1.242.310,47**, di cui **€ 834.833,17** per lavori ed **€ 363.760,66** per somme a disposizione dell'Amm.ne, come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

Conforme al D.Lgs. 50/2016 e aggiornato al prezziario regionale 2019

A.1 - IMPORTO DEI LAVORI

così suddiviso :

Importi in Euro

Lavori		€ 834.833,17	€ 834.833,17
A.2 - COSTI PER LA SICUREZZA	(non soggetti a ribasso)		

Importi in Euro

		inc.med. 4,976%			
		percentuale	Imponibile	Oneri fiscali	
B.1	I.V.A. su (A.1)	22%		€ 193.280,95	€ 193.280,95
B.2.1	Competenze tecniche Direzione lavori e misura e contabilità		€ 48.659,21	€ 13.079,58	€ 61.738,78
B.2.2	Competenze tecniche Coordinatore esecuzione		€ 8.886,29	€ 2.388,63	€ 11.274,92
B.2.3	Collaudo amministrativo		€ 3.465,02	€ 931,40	€ 4.396,42
B.3	Imprevisti e lavori in economia – del 10%				€ 46.491,79
B.4	Incentivi ai sensi dell'art.113, comma 2, D. Lgs. 50/2016	2,0%			€ 14.056,80
B.5	Oneri conferimento in discarica		€ 15.710,00	€ 1.571,00	€ 17.281,00
B.6	Contributo Anac				€ 600,00
B.7	Spese per rilievi topografici		€ 12.000,00	€ 2.640,00	€ 14.640,00
SOMMANO			SOMME A DISP.	€ 363.760,66	
SOMMANO					€ 1.242.310,47
(A.1+B)					

VISTO il parere tecnico favorevole n. 10 del 09/11/2019 sottoscritto dal RUP, con cui è stato nuovamente approvato il progetto esecutivo di che trattasi, come aggiornato al nuovo prezzario regionale 2019, comprensivo del succitato nuovo quadro economico post aggiornamento prezzi;

VISTA la Determinazione di questa Area Gestionale n° 327 del 14/11/2019 di presa d'atto del predetto progetto esecutivo aggiornato al prezzario regionale 2019 e di approvazione in via definitiva del succitato nuovo quadro economico della spesa complessiva di **€ 1.242.310,47**;

DATO ATTO:

-Che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7 –Politiche Urbane e Abitative, con propria nota del 29/01/2021, Prot. n° 4800, ha notificato formalmente a questo Ente il DDG del 19/11/2020, n 3659, con cui è stato disposto a favore di questo Ente il finanziamento del progetto in questione, per il succitato importo complessivo dell'intervento di **€ 1.242.310,47**;

-Che, con la predetta nota prot. n° 4800/2021, è stato assegnato a codesto Comune, **il termine perentorio di 180 giorni** dalla data di notifica dello stesso, per l'espletamento della gara di appalto e consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria, pena la revoca del finanziamento concesso, ai sensi dell'art. 8 del superiore decreto di finanziamento;

-Che, pertanto, è palese l'urgenza per l'espletamento di tutte le procedure d'appalto necessarie per l'inizio dei lavori di che trattasi, entro il 29/07/2021, compreso l'affidamento del servizio di Direzione Lavori specificato in oggetto;

-Che il sopracitato quadro economico della spesa prevede un importo a base d'asta di **€ 834.833,17**, di cui **€ 791.116,53** soggetti a ribasso d'asta e **€ 43.716,64** quali oneri sicurezza non ribassabili;

-Che l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7 –Politiche Urbane e Abitative, con propria nota del 26/11/2020, Prot. n° 57318, ha notificato formalmente a questo Ente il DDG del 05/11/2020, n 3354, con cui è stato disposto il succitato importo complessivo dell'intervento di € 1.249.000,00;

-Che, con la predetta nota prot. n° 57328/2020, ai sensi dell'art. 8 del superiore decreto è stato assegnato a codesto Comune, il termine perentorio di 180 giorni dalla data di notifica dello stesso, per l'espletamento della gara di appalto e consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria, pena la revoca del finanziamento concesso;

-Che questo Ufficio ha già concluso le procedure di gara per l'affidamento del servizio d'ingegneria e architettura inerente la direzione lavori;

-Che, pertanto, **risulta urgente** avviare la gara per l'esecuzione dei lavori in questione;

ACCERTATO:

-Che lo scrivente non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;

-Che lo scrivente non risulta essere in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

-Che lo scrivente si impegna ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

-Che il presente atto viene emanato ai fini del perseguimento dell'interesse pubblico;

-Che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è: **H99J18000110002**;

-Che per la suddetta prestazione è stato assegnato il **CIG: 86709251AC** ;

-Che l'appalto in oggetto rientra per limite di valore, tra i lavori di importo superiore a 150.000,00 E inferiore a € 1.000.000,00, per cui si può procedere ai sensi, dell'art.1, secondo comma, lettera **b**), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021);

-Che ", ai sensi del medesimo Art.1, secondo comma, lettera **b**), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021), per lavori di importo a base d'asta inferiore a € 1.000.000,00, **risulta possibile procedere** mediante la procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63](#), del D.Lgs 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno **CINQUE operatori economici**, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, *che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate*, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

-Che, in data odierna, il sottoscritto **RUP**, ha predisposto lo schema della lettera

d'invito/disciplinare e i relativi modelli di gara, necessari per avviare la procedura negoziata di che trattasi;

RILEVATO che l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICONOSCIUTE le seguenti motivazioni giustificative di scelta della presente procedura negoziata:

- 1)-L'individuazione, tramite elenco ufficiale della Centrale di Committenza, di operatori che sono effettivamente in grado di eseguire i lavori, secondo le aspettative di questa Amministrazione Comunale;
- 2)-Velocizzare al massimo la procedura di scelta del contraente, dati i tempi ristrettissimi per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori;
- 3)-Garantire la massima affidabilità dell'affidatario, per evitare spiacevoli inconvenienti post affidamento;
- 4)-Ridurre al minimo la possibilità di contenziosi a causa di un alto numero di partecipanti alla gara;

DARE ATTO che la procedura scelta con la presente, garantisce meglio:

- a)-l'esecuzione dei lavori secondo i determinati standard di tempistica e di qualità previsti in progetto e voluti dall'Amministrazione Comunale;
- b)-La sicura rispondenza dei processi realizzativi a specifiche modalità di esecuzione;
- c)-L'esecuzione dell'intervento in questione nel rispetto dei termini di massima rispondenza ai presupposti di qualità e di celerità;

RITENUTO, pertanto, conveniente ed opportuno procedere, ai sensi, dell'art.1, secondo comma, lettera *b*), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021), utilizzando l'elenco dei fornitori della Centrale di Committenza ASMECOMM, a cui questo comune risulta associato;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021).

VERIFICATO: la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio; l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa; la conformità a leggi, statuto e regolamenti.

Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per effetto e

DETERMINA

-La presente narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di procedere, all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana, mediante il ripristino del basolato in pietra arenaria locale, regimentazione delle acque, messa in sicurezza e valorizzazione della strada interna al centro storico", mediante procedura negoziata senza bando, con applicazione del criterio del prezzo più basso", ai sensi, dell'art.1, secondo comma, lettera *b*), del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120,

così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021), invitando per la consultazione almeno **CINQUE operatori economici**, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate tramite elenchi di operatori economici, **in possesso della Categoria SOA "OG3 - Classificazione 3^A**, individuati dal RUP fra quelli inclusi nell'elenco degli operatori economici della Centrale Unica di Committenza Asmecomm, TRAMITE PROCEDURA TELEMATICA. Il tutto *in modo tale da garantire l'inviolabilità dell'offerta ed evitare, per quanto possibile, il non consolidarsi di rapporti continuativi solo con alcune imprese, nel rispetto dei principi generali di trasparenza, di rotazione e di contemperamento dell'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza tra operatori;*

-Di procedere con urgenza alla predetta procedura negoziata utilizzando il portale telematico DigitalPA, in dotazione di questo Ufficio Tecnico, invitando telematicamente almeno 10 operatori economici in possesso della Categoria SOA "OG3 - Classificazione 3^A";

-Di approvare lo schema della lettera d'invito redatto dal RUP, in atti;

-Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere con urgenza a tutti gli adempimenti consequenziali per l'affidamento e la conclusione del contratto, previa invito per la consultazione, attraverso portale telematico, di **almeno n° 5 operatori economici** scelti fra quelli inclusi nell'Albo dei fornitori della Centrale di Committenza ASMECOMM a cui questo Comune è associato, *nel rispetto dei principi generali di trasparenza, di rotazione e di contemperamento dell'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza tra operatori, in modo tale da evitare, per quanto possibile, il non consolidarsi di rapporti continuativi solo con alcune imprese;*

-Di stabilire che, ai sensi, dell'art.1, secondo comma, lettera *b)*, del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021), il RUP deve provvedere all'individuazione definitiva del contraente entro QUATTRO MESI dalla data della presente determina;

-Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

-Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo comunale, sul profilo del committente, e contestualmente trasmetterla al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale e al Responsabile del Servizio Finanziario;

-Di stabilire, ai sensi dell'art.192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che:

a-il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione urbana, mediante il ripristino del basolato in pietra arenaria locale, regimentazione delle acque, messa in sicurezza e valorizzazione della strada interna al centro storico";

b-l'oggetto del contratto è l'affidamento dei succitati lavori;

c-la forma del contratto da stipulare con l'aggiudicatario, sarà ai sensi del vigente regolamento dei contratti e delle norme che regolano la materia;

d-le clausole ritenute essenziali sono quelle richiamate in narrative e comprese nel capitolato;

*e-le modalità di scelta del contraente sono: "Procedura negoziata senza bando, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi, dell'art.1, secondo comma, lettera *b)*, del DL 16/07/2020, n° 76, convertito, con modificazioni, con Legge 11/09/2020, n° 120, così come modificato dall'art. 51 del DL 31/05/2021, n° 77, (Decreto Semplificazione 2021), da svolgersi telematicamente, previa invito di almeno n° 5 operatori economici per la consultazione, presenti sul mercato, individuati dal RUP" e procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2/bis e 2/term del D.Lgs 50/2016, ANCHE QUALORA IL NUMERO DELLE OFFERTE AMMESSE SIA PARI O SUPERIORE A CINQUE (5);*

-Di dare atto che l'importo a base d'asta dei lavori è di € 834.833,17, di cui € 791.116,53 soggetti a ribasso d'asta e € 43.716,64 quali oneri sicurezza non ribassabili;

-Di dare atto che l'importo del contributo spettante all'ANAC è di € 375.00;

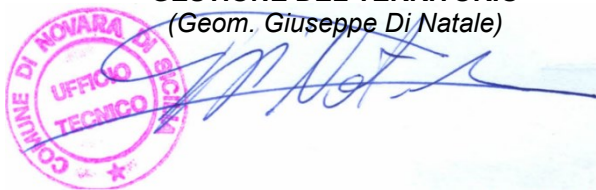
-Di dare atto che la quota relativa all'IVA sui lavori (22%) è pari ad € 193.280,95;

-Di impegnare la complessiva spesa necessaria per l'esecuzione della presente determina, di € 1.028.489,12, di cui € 834.833,17 per lavori a base d'asta, € 193.280,95 per IVA al 22%, e € 375,00 per contributo ANAC, sul bilancio comunale al capitolo 20 910 303 art. 8 imp. n. 364;

-Di liquidare i corrispettivi dovuti agli aventi diritto con successivi atti di liquidazione da parte del Responsabile di questa Area Gestionale.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO**

(Geom. Giuseppe Di Natale)



**AREA ECONOMICO – FINANZIARIA
VISTO REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria, per la complessiva spesa necessaria per l'esecuzione della presente determina, di **€ 1.028.489,12**, di cui **€ 834.833,17** per lavori a base d'asta, **€ 193.280,95** per IVA al 22%, e **€ 375,00** per contributo ANAC, sul bilancio comunale al *capitolo 20 910 303 art. 8 imp. n. 364*.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Dott. Carmelo Calabrese

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO : Dal 23.06.2021 Al 07.07.2021

Novara di Sicilia, lì 07.07.2021

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Salvatrice Ferrara